

Arkiv	Saksbehandlar	Møtedato	Sak nr.
323	Knut Øyjordet	19.08.19	24/19

FORSLAG TIL REVIDERT REGULERINGPLAN FOR GJENDEOSEN-REINSVANGEN – HØYRING

Saksdokument:

1. Brev frå kommunen av 12.06.19 med vedlegg.
2. Brev frå fjellstyret av 28.06.18 til Structor v/Harald Snippen. Innspel ang. oppstartsmelding om endringar i reguleringsplan for Gjendeosen – Reinsvangen.

Saksutgreiing:

Kommunestyret har i møte 4. juni vedteke å leggje forslag til detaljregulering for Gjendeosen – Reinsvangen ut til offentleg ettersyn og høyring. Gjeldande reguleringsplan er ei områderegulering, men forslag til revidert plan blir fremma som ei detaljregulering. Dette har ikkje praktiske konsekvensar, men er meir ei planteknisk endring. Hovudendringar i framlagt planforslag er:

1. Endra brukryssingspunkt. Bru over Gjendeelva er flytta lenger ned, med justering av tilhøyrande stigsamband. Det er avsett eit område kor framtidig bru kan plasserast.
2. Endra utforming og plassering av servicebygg (terminalbygg) på Gjendeosen.
3. Endra løysing for vatn og avløp. Lokal VA-løysing på Reinsvangen og vidareføring av dagens avløpsløysing med område for infiltrasjon på sørsida av Gjendeelva for bedriftene ved Gjendeosen.
4. Regulert parkeringsareal på Reinsvangen mellom Gjendeelva og bilvegen er teke ut av planen.
5. I tillegg er det gjort mindre justeringar av gjeldande plan.

Formålet med Statens vegvesen sitt prosjekt ved Gjende er å redusere areala til parkering, reparere øydelagt landskap, redusere biltrafikken inn til Gjendeosen, gje betre trafikktryggleik og smidigare trafikkavvikling, leggje betre til rette for Gjendebåtane og gje betre service for vegfarande og fotturistar.

Det vart varsla oppstart av planarbeidet i mai 2018, og fjellstyret gav følgjande innspel: *Vi viser til e-post av 23.05.18 ang. melding om oppstart for endring av reguleringsplan for Gjendeosen-Reinsvangen. Fjellstyret drøfta meldinga på førre fjellstyremøte den 24. mai. I tillegg har vi nyleg hatt ei synfaring i Sjødalen, der vi hadde nokre stoppar i området Reinsvangen – Gjendeosen.*

Fjellstyret er svært tilfreds med at Statens vegvesen Turistvegseksjonen nå ønskjer å flytte brukryssingspunktet om lag 250 meter lengre ned i vassdraget, dvs. ned til området Veslfossen. Ei ny bru her vil ikkje kome i konflikt med fiskeinteressene, og det vil redusere presset på det sårbare kulturmiljøet på sørsida av Gjendeosen. Vi håpar i detaljplanlegginga at forslaget til ny bru kjem akkurat her ved denne fossen. Det må da leggjast til rette for ein

vanleg gangstig langs elva frå Gjendeosen til ny bru, samt kople saman denne stigen med eksisterande stig mellom Reinsvangen og Gjendeosen, som går rett nord for vegen.

På sørsida av elva er det viktig å kanalisere trafikken frå ei ny bru for å redusere konflikter i forhold til beitedyr og dyre-/fugleliv, samt å redusere terrengslitasje. Det bør difor bli lagt inn ein stig sørover mot den T-merka stigen mellom Gjende og Nedre Leirungen. Det må difor vurderast å utvide planområdet noko her. Med ny bru trur vi det uansett også vil bli noko "trafikk" langs med elva oppover mot Gjendeosen. Vi meiner det difor bør leggjast inn ein trase for gangstig langs elva på sørsida også. Framtidig merking vil bli viktig for å unngå "for stor" trafikk mot det sårbare kulturmiljøet.

Elles meiner fjellstyret at reservearealet for parkering ved Reinsvangen, dvs. mellom vegen og elva, må takast ut av planen. Fjellstyret har tidlegare peikt på at det vil vera eit stort terrenginngrep med parkeringsareal her. Dette er eit fint naturområde og som ein naturleg skjerm mellom det store parkeringsarealet på Reinsvangen og elva.

Vurdering:

Med bakgrunn i uttaler frå fjellstyret tidlegare og seinast i innspel ang. oppstart av planarbeidet, er det forslaget om flytting av punkt/område for bru over Gjendeelva svært positivt. Det same med å ta ut «reservearealet» for parkering mellom Gjendeelva og bilvegen på Reinsvangen. Når det gjeld planlagt servicebygg (terminalbygg) på Gjendeosen, så er dette planlagt oppført langt ut mot Gjende, og ved høg vasstand kan det nok vera vanskeleg å passere tørrskodd på utsida. I behandlinga av forslaget i kommunestyret står det i saksutgreiinga at bygget har ei god utforming, men at det må trekkast noko lenger unna strandlina for å gje betre rom for ferdsel, aktivitet og opphald. Nasjonalparkstyret har også peikt på dette i si uttale til planforlaget.

Elles har denne sommaren vore ein «prøveklut» med ny hovudparkeringsplass på Reinsvangen, og med trafikkavvikling elles inn til Gjendeosen. Det har tidvis vore stor trafikk, sidan området på Kråkåhølen også denne sommaren har vore nytta til parkering når det har vore fullt på Reinsvangen. Det har også vore registrert ein del parkering ved og langs fylkesvegen både sør og nord for Maurvangsbrua. Det tek sikkert litt tid å «balansere» antal båtavgangar opp mot parkeringskapasiteten på Reinsvangen. Elles blir nok dette med telting ei stor utfordring framover. Det er mange som teltar i dette området, og arealet mellom vegen og elva utafor Reinsvangen har vore mykje brukt til telting nå i sommar.

Innstilling til vedtak:

I høyring på forslag til revidert reguleringsplan for Gjendeosen – Reinsvangen viser fjellstyret til tidlegare innspel i oppstart av planarbeidet, og har følgjande merknader:

- Fjellstyret støttar forslag til endring av kryssingspunkt for bru over Gjendeelva og med justering av tilhøyrande stigsamband.
- Fjellstyret støttar forslaget om å ta ut regulert parkeringsareal mellom Gjendeelva og bilvegen på Reinsvangen.
- Fjellstyret meiner at plassering av planlagt servicebygg/terminalbygg på Gjendeosen må bli justert slik at ein sikrar fri og tilstrekkeleg passasje og plass på utsida av bygget også ved høg vasstand.

- Fjellstyret har ingen merknader til endringar i løysing for vatn og avløp, men meiner det er viktig at drifta av slamlagunene på sørsida av Gjendeleva blir utført på ein skånsam måte slik at det ikkje oppstår nye terrenginngrep her.

Av andre forhold knytt til arealbruken i det regulerte området, så vil fjellstyret peike på følgjande:

- Området ved Kråkåhølen er ikkje avsett til parkering, men har dei seinare åra vore nytta som parkeringsareal på dagar når det er fullt på Reinsvangen. Nå når Reinsvangen er ferdig utbygd, så meiner fjellstyret at dette arealet ikkje skal kunne nyttast til parkering lenger, og heller ikkje ved større arrangement.
- Fjellstyret meiner dette med telting er ei stor utfordring i området, noko som burde vore i meir regulerte former.
- Fjellstyret er oppteken av at parkeringa på Gjendeosen blir tilfredsstillande også for dei med bruksrett, og spesielt for fiskarar. I reguleringsplanen er det austafor bryggja avsett 14 plassar til dei med bruksrett. Det er viktig at parkeringsordninga for desse fungerer godt.
- Dersom det viser seg å bli ein del misnøye med endringa som er gjort i plassen for utkjøring av småbåtar, så meiner fjellstyret at Statens vegvesen må kunne gjennomføre justeringar. Det er elles viktig at arealet framfor denne utkjøringa ikkje blir brukt til parkering i fiskesesongen på Gjende.

Vedtak:

Samrøystes: Som innstillinga.

Rett utskrift. Går til:

Vågå kommune

Kopi til:

Statskog v/Hilde Hammer

Vågåmo, 19.08.19

Knut Øyjordet (e.f)